吉林中禹资产评估有限公司
JILINZHONGYUZICHANPINGGUYOUXIANGONGSI

评估报告

EvaluationReport

吉林中禹资产评估有限公司

本报告依据中国资产评估准则编制

长春市高等级公路建设管理中心拟了解长春至榆树高速建设电力迁改残值项目

资产评估报告

吉中禹咨评报字（2026）第59号

共一册　第一册

吉林中禹资产评估有限公司

2026年5月22日

目 录

资产评估报告声明

1. 本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

2. 委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

3. 资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

4. 资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

5. 资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

6. 资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

7. 评估对象涉及的资产清单由产权持有人申报并经其签章确认；所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托人、产权持有人和相关当事方的责任。委托人、产权持有人和相关当事方管理层和其他人员提供的与评估相关的所有资料，是编制本报告的基础，对评估对象存在的可能影响评估结论的瑕疵事项，在委托时未作特殊说明或在评估现场勘查中未予明示且评估人员根据专业经验一般不能获知的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

8. 我们与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

9. 我们已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；我们已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，且已提请委托人及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。资产评估师不具有对评估对象法律权属确认或发表意见的能力，故我们不对评估对象的法律权属真实性做任何形式的保证。

10. 本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中

假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

长春市高等级公路建设管理中心拟了解长春至榆树高速建设电力迁改残值项目

资产评估报告摘要

吉中禹咨评报字（2026）第 59 号

吉林中禹资产评估有限公司接受长春市高等级公路建设管理中心的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用市场法，按照必要的评估程序，对长春市高等级公路建设管理中心申报的资产在 2026 年 5 月 9 日的残余价值进行了评估。

评估目的是为长春市高等级公路建设管理中心拟了解长春至榆树高速公路建设项目电力迁改残值提供价值参考依据。

评估对象是长春市高等级公路建设管理中心于评估基准日所申报的委估资产。

评估范围是根据长春市高等级公路建设管理中心提供的资产申报表所列示的位于长春至榆树高速公路建设项目全线 27 处电力迁改残值。（详见评估申报表）

本项目评估基准日为 2026 年 5 月 9 日。

本项目使用的评估基本方法为市场法。

本次评估的价值类型选用残余价值。

本项目评估结论:

长春市高等级公路建设管理中心在符合其他假设限制条件下，委托评估资产的评估值为 5,530,570.57 元，评估汇总情况见下表:　　金额单位：人民币元

序号	名称	数量（项）	残余价值	备注
1	电力迁改	27	5,530,570.57	
合计			5,530,570.57	

市场法的评估结果详见评估明细表。

本评估报告使用有效期为一年，即 2026 年 5 月 9 日至 2027 年 5 月 8 日。

对上述评估结果，包含九个方面的特别事项说明，详见本评估报告正文第十一项“特别事项说明”，提请委托人关注上述特别事项对经济行为以及交易价格的影响。

本摘要内容摘自资产评估报告书，是资产评估报告书正文的重要组成部分。欲了解本评估项目的全面情况，应认真阅读资产评估报告书全文。

长春市高等级公路建设管理中心拟了解长春至榆树高速建设电力迁改残值项目

资产评估报告书

吉中禹咨评报字（2026）第59号

长春市高等级公路建设管理中心：

吉林中禹资产评估有限公司接受长春市高等级公路建设管理中心的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用市场法，按照必要的评估程序，对长春市高等级公路建设管理中心申报的资产在2026年5月9日的残余价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人及产权持有人概况

委托人与产权持有人为同一单位

统一社会信用代码：12220100776559055O

名称：长春市高等级公路建设管理中心

机构类型：事业单位

地址：长春市南关区亚泰大街中环12区61号楼

法定代表人：李云皓

注册资本：30万元

经营范围：负责长春地区高等级公路建设的组织实施工作

二、评估目的

评估目的是为长春市高等级公路建设管理中心拟了解长春至榆树高速公路建设项目电力迁改残值提供价值参考依据。

三、评估对象与范围

评估对象是长春市高等级公路建设管理中心于评估基准日所申报的委估资产。

评估范围是根据长春市高等级公路建设管理中心提供的资产申报表所列示的位于长春至榆树高速公路建设项目全线27处电力迁改残值，具体包括铁塔、线路等，详见下表：

序号	地点	名称	基数/根数	重量（t)/米	备注（米）
1	长春 66KV 贺玉甲乙线 43 号-65 号杆塔（经开区互通立交）	双回路直线钢管杆	12	4.5	
		双回路耐张钢管杆	8	7.5	
		双回路 2*LGJ-240/30 导线	12		1830
		单根 OPGW 地线	1		1830
		单根 GJ-50	1		1830
2	长春 66KV 玉米甲乙线 8 号（丙丁线 6 号）-玉米丙丁线 12 号杆塔（经开区互通立交）	四回路直线钢管杆	3	15.1	
		四回路耐张钢管杆	1	28.9	
		双回路耐张钢管杆	1	12.1	
		双回路 2*LGJ-240/30 导线	12		440
		双回路 LGJ-240/30 导线	6		330
		两根 OPGW 地线	2		330
3	长春 66KV 玉米甲乙线 8 号（丙丁线 6 号）-玉米甲乙线 15 号杆塔（经开区互通立交）	双回路耐张钢管杆	2	7.5	
		双回路 LGJ-240/30 导线	6		230
		两根 OPGW 地线	2		230
4	长春 220KV 嘉东甲乙线 33 号-220kV 嘉洋甲乙线 49 号（嘉东 52 号）杆塔（经开区互通立交）	双回路直线铁塔	1	8.9	
		双回路耐张铁塔	2	19.5	
		四回路耐张塔	1	60	
		双回路直线铁杆	11	10.9	
		双回路耐张铁杆	2	16.5	
		双回路 2*LGJ-400/35 导线	12		2600
		单根 OPGW 地线	1		2600
		单根 GJ-50	1		2600
5	长春 220kV 嘉洋甲乙线 25 号-220kV 嘉洋甲乙线 49 号（嘉东 52 号）杆塔（经开区互通立交）	双回路直线铁塔	1	8.9	
		双回路耐张铁塔	2	19.5	
		双回路直线铁塔	17	10.9	
		双回路耐张铁塔	2	16.5	
		双回路 2*LGJ-400/35 导线	12		3300
		单根 OPGW 地线	1		3300
		单根 GJ-50	1		3300
6	长春 220kV 嘉玉甲乙线 18 号-25 号杆塔（经开区互通立交）	双回路直线铁塔	3	8.9	
		双回路耐张铁塔	3	19.5	
		双回路 2*LGJ-400/35 导线	12		1370
		单根 OPGW 地线	1		1370
		单根 JLB40-150	1		1370
7	长春 66kV 五秀甲乙线大坡分线 4 号-7 号杆塔（榆树秀水连接线 K0+758 秀水镇秀水村）	铁塔	4	2.321	
		原导、地线、光缆			799（非金属光缆、纤维）
		150 导线 地线 OPGW	1		799
8	长春 66kV 榆跃甲乙线 30 号-33+1 号杆塔（K135+419 榆树市环城乡南良村）	架空导线双回 2xLGJ-240/30 导线	12		548
		架空地线 1 根 GJ-50	1		548
		SZ2-18 铁塔	2	5.235	
		66B06-SJ2-15 铁塔	1	7	
		24 芯 ADSS 光缆			548（非金属光缆、纤维）
9	长春 66kV 榆跃甲乙线新区分线 3 号-10 号杆塔（K134+800 榆树市环城乡南良村）	架空导线双回 LGJ-240/30 导线	6		450
		架空地线 2 根地线 GJ-50	2		450
		钢管杆	6	7.981	
		24 芯 ADSS 光缆线			450（非金属光缆、纤维）
10	长春 66kV 榆跃甲乙线新区分线 21 号-25 号杆塔（榆树连接线 K4+220 环城乡卜家屯）	架空导线双回 LGJ-240/30 导线	6		212
		架空地线 2 根 GJ-50	2		212
		钢管杆	3	7.981	
		24 芯 ADSS 光缆线			212（非金属光缆、纤维）

序号	地点	名称	基数/根数	重量（t)/米	备注（米）
11	长春 220kV 五榆线 68 号-72 号杆塔（K135+487 榆树市环城乡南良村）	架空导线单回 JL/G1A-400/50 导线	3		780
		架空地线 2 根 GJ-50	2		780
		ZM1-21 铁塔	2	2.54205	
		GJ1-17.5 铁塔	1	1.83725	
		24 芯 ADSS 光缆线			780（非金属光缆、纤维）
12	长春 220 千伏嘉九甲乙线 69 号-71 号杆塔(YK2+333 九郊街道包家屯与聂家村之间)	导线地线和 OPGW 光缆双回线路	6		520
		复导线 2*JL3/G1A-400/35	2		480
		地线 1 根 24 芯 OPGW	1		480
		1 根 JG1A-80	1		480
		嘉九甲乙线 70 号（铁塔）	1	7.9325	
		导线耐张串（铁和绝缘材质）	6	0.33	
		导线跳线串（铁和绝缘材质）	6	0.24	
		导线悬垂串（铁和绝缘材质）	6	0.27	
		地线悬垂金具(铁和绝缘材质）	2	0.06	
		地线耐张金具(铁和绝缘材质）	2	0.11	
13	长春 220 千伏九米线 34 号-36 号、米德线 103 号-105 号杆塔(K29+652 龙嘉街道大城子村）	导线地线双回线路	6		462
		单回路单导线 LGJQ-400/50	3		462
		单回路单导线 JL/G1A-400/50	3		462
		地线 2 根 JG1A-50	2		462
		九米 34 号（铁塔）	1	6.99	
		九米 35 号（铁塔）	1	6.931	
		九米 36 号（铁塔）	1	5.3445	
		导线耐张串（铁和绝缘材质）	12	0.66	
		导线跳线串（铁和绝缘材质）	3	0.12	
		导线悬垂串（铁和绝缘材质）	12	0.54	
		地线悬垂金具(铁和绝缘材质）	4	0.13	
		地线耐张金具(铁和绝缘材质）	4	0.22	
14	长春 220 千伏玉九线 91 号-93 号杆塔(YK0+900 九郊街道聂家村)	导线地线和 OPGW 光缆单回线路	3		761
		单导线 LGJQ-400	3		426
		地线 1 根 24 芯 OPGW	1		426
		1 根 JG1A-50	1		426
		玉九线 91 号（铁塔）	1	1.43615	
		玉九线 92 号（铁塔）	1	1.43615	
		玉九线 93 号（铁塔）	1	2.54205	
		导线耐张串（铁和绝缘材质）	6	0.33	
		导线跳线串（铁和绝缘材质）	4	0.16	
		导线悬垂串（铁和绝缘材质）	6	0.27	
		地线悬垂金具(铁和绝缘材	4	0.13	

序号	地点	名称	基数/根数	重量（t)/米	备注（米）
		质）			
		地线耐张金具(铁和绝缘材质）	4	0.22	
15	长春 66kV 王营线 150 号-152 号杆塔（YK4+981 九郊街道聂家村）	单回直线塔	3	5	
		单回路 LGJ-240 导线	3		616
		GJ-35 地线	1		616
		一根 ADSS	1		616（非金属光缆、纤维）
16	长春 66kV 五大线岔双分线 86-90 号杆塔（K98+071 德惠市朝阳乡朝阳春）	双回直线杆	5	3.97	
		LGJ-120/20 导线	6		727
		一根 ADSS	1		727（非金属光缆、纤维）
		重新架线单回导线、一根地线、一根光缆			288
17	长春 220kV 米德线 125-128 号杆塔（YK9+488 龙嘉街道大城子村）	架空导线单回 JL/G1AQ-400 导线	3		1100
		架空地线 2 根 GJ-50	2		1100
		直线塔	3	8.5	
		耐张杆	1	2.54	
18	长春 220kV 米德线 132-134 号杆塔(K37+624 九郊街道莲花泡村)	架空导线单回 JL/G1AQ-400 导线	3		750
		架空地线 2 根 GJ-50	2		750
		直线拉门塔	3	1.4	
19	长春 66kV 德东甲线兴庆分 82-86 号杆塔(K54+663 苇子沟街道富民村)	架空导线单回 JL/G1A-150/25 导线	3		770
		架空地线单根地线 GJ-35	1		770
		耐张塔	1	3.46	
		直线塔	1	1.16	
		单基水泥杆	2	2.8	
		ADSS 光缆			770（非金属光缆、纤维）
20	长春 66kV 九环线九城分 182-186 号杆塔(AK1+400 城子街街道百合村)	架空导线单回 JL/G1A-150/25 导线	3		800
		架空地线单根 GJ-35	1		800
		耐张塔	1	3	
		直线塔	4	2	
		单基水泥杆	1	2	
		ADSS 光缆单根	1		800（非金属光缆、纤维）
21	长春 66kV 五秀甲乙线 105-109 号杆塔(K114+653 榆树市秀水镇赵家屯)	双回路铁塔 直线塔	5	3.13	
		双回路 LGJ-70 导线	6		1725
		单根 OPGW 地线	1		1725
22	长春 66kV 榆五线 47-48 号杆塔(榆树市环城乡新民屯)	沥青路面 230 米			
		500 截面电缆长度 263.689m			（非金属光缆、纤维）
23	长春 66kV 榆五线 62-66 号杆塔（榆树市环城乡平安村）	单回路水泥杆 直线	5	1.99	
		单回路 120/20	3		912
		单根 GJ35	1		912
24	长春 66kV 榆五线 94-97 号杆塔（K129+465 闵家乡东北地）	单回路水泥杆 直线	4	1.99	
		单回路 LGJ-120/20 导线	3		754
		单根 GJ35 地线	1		754
25	长春 220KV 嘉九甲乙线 32-39 号杆塔（K21-658 龙嘉街道杨树村）	导线地线和 OPGW 光缆双回线路	6		2100
		复导线：2*JL3/G1A-400/35	2		758
		地线：1 根 24 芯 OPGW	1		758
		1 根 JG1A-80	1		758
		33-SZ242-36	1	7.7275	

序号	地点	名称	基数/根数	重量（t)/米	备注（米）
		34-SJ241-18	1	9.007	
		35-SZ242-30	1	6.6485	
		36-SZ242-24	1	5.995	
		37-SZ242-27	1	6.3735	
		38-SZ243-24	1	6.458	
26	长春66kV王伦线鸡鸣山分24-33号(K20-827龙嘉街道吉祥村)	导线JL3/G1A-150/25地线单回线路	3		1070
		地线：1根JG1A-35	1		1070
		Z-11.8塔	1	2.3	
		Z-11.8塔	1	2.3	
		JJ2塔	1	1.8187	
		60S2315塔	1	1.8	
		JJ2塔	1	1.8187	
		3560ZS2-21塔	1	1.6356	
		3560ZS2-21塔	1	1.6356	
		JJ2塔	1	1.8187	
27	嘉包1号线	铁塔	1	69.29	
		导线单联悬垂I绝缘子串	23	1.04	
		导线单联悬垂V绝缘子串	1	0.05	
		光缆悬垂串	14	0.42	
		导线	12	38.25	
		光缆			4726（非金属光缆、纤维）
		拉线	40		
		导线间隔棒	105		硅胶复合材料
	嘉包2号线	铁塔	1	108.66	
		导线双联悬垂I绝缘子串	8	0.36	
		导线单联悬垂V绝缘子串	4	0.18	
		导线双联耐张绝缘子串	6	1.08	
		跳线单联绝缘子串	4	0.16	
		光缆悬垂串	8	0.24	
		光缆耐张串	4	0.22	
		导线	12	30.55	
		光缆			3774（非金属光缆、纤维）
		导线间隔棒	132		硅胶复合材料
	九嘉1、2号线	铁塔	1	457.783	
		导线双联悬垂I绝缘子串	24	1.08	
		导线双联耐张绝缘子串	24	4.32	
		跳线单联绝缘子串	12	0.48	
		光缆悬垂串	8	0.24	
		光缆耐张串	4	0.22	
		导线	24	59.7	
		光缆			3688（非金属光缆、纤维）
		导线间隔棒	180		硅胶复合材料
		相间间隔棒	21		硅胶复合材料

本次评估对象及纳入评估范围的资产与经济行为涉及的评估对象和资产范围一致。

四、价值类型及其定义

本次评估的价值类型为残余价值。

残余价值的定义为机器设备、房屋建筑物或者其他有形资产等评估对象在评估基

准日的拆零变现价值的估计数，不考虑拆除费用对残余价值的影响。

五、评估基准日

本项目资产评估基准日 2026 年 5 月 9 日。

基准日是现场勘查日，本着有利于保证评估结果有效地服务于评估目的，评估基准日对评估结果没有重大影响，能较为准确地反映相关资产的最新状况，并尽可能地与相关经济行为的实现日接近等原则，确定资产评估基准日。

考虑到评估基准日尽可能与本次评估目的实现日接近的需要，经有关各方协商，委托人确定本次评估基准日为 2026 年 5 月 9 日。

六、评估依据

（一）行为依据

本次评估的行为依据为长春市高等级公路建设管理中心与吉林中禹资产评估有限公司签订的《资产评估委托合同》。

（二）法律、法规依据

1.《中华人民共和国民法典》2020 年 5 月 28 日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过;

2.《中华人民共和国企业国有资产法》（中华人民共和国主席令第 5 号）;

3.《中华人民共和国资产评估法》（主席令 12 届第 46 号）;

4.《企业国有资产监督管理暂行条例》（国务院令第 378 号）;

5.《国有资产评估管理办法》（国务院令第 91 号）;

6.《国有资产评估管理若干问题的规定》（财政部第 14 号令）;

7.《行政事业性单位国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）

8.《企业国有资产评估管理暂行办法》（国资委令第 12 号）;

9.《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权[2006]274 号）;

10《事业单位国有资产管理暂行办法》（财政部令第 36 号）

11.财政部关于加强行政事业单位固定资产管理的通知（财资（2020）97 号）

（三）产权依据

1.委托人提供的资产评估申报明细表;

2.其他有关权属证明。

（四）准则依据

1.《资产评估基本准则》(财资[2017]43号);

2.《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30号）;

3.《资产评估准则术语2020》（中评协〔2020〕31号）;

4.《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协〔2019〕35号）;

5.《资产评估执业准则——资产评估程序》(中评协〔2018〕36号)

6.《资产评估执业准则——资产评估报告》(中评协〔2018〕35号);

7.《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33号）;

8.《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）;

9.《企业国有资产评估报告指南》(中评协〔2017〕42号）;

10.《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协〔2017〕46号）;

11.《资产评估价值类型指导意见》(中评协〔2017〕47号）;

12.《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协〔2017〕48号）。

（五）取价依据

评估人员通过网站查询报价或直接向回收公司询价。

（六）其他依据

1.评估人员进行的市场调查资料;

2.评估人员现场勘察及询证的相关资料;

3.企业相关部门及人员提供的相关材料;

4.国家有关部门颁布的统计资料和技术标准资料，以及评估机构收集的其他有关资料。

七、评估方法

资产评估基本方法包括市场法、收益法和成本法。具体评估时需根据评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，分析三种资产评估基本方法的适用性，恰当选择一种或多种资产评估基本方法。

市场法是利用市场上同样或类似资产的近期交易价格，经过直接比较或类比分析以估测资产价值的各种评估技术方法的总称。市场法是根据替代原则，采用比较和类比的思路及其方法判断资产价值的评估技术规程。运用市场法要求充分利用类似资产成交价格信息，并以此为基础判断和估测被评估资产的价值。

收益法是通过估测被评估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的各种评估方法的总称。收益法服从资产评估中将利求本的思路，即采用资本化和折现的途径及其方法来判断和估算资产价值。

成本法是指首先估测被评估资产的重置成本，然后估测被评估资产业已存在的各种贬损因素，并将其从重置成本中予以扣除而得到被评估资产价值的各种评估方法的总称。

按照资产评估基本准则，评估需根据评估目的、价值类型、资料收集情况等相关条件，恰当选择一种或多种资产评估方法。

因委估资产为报废资产，假设前提为非持续使用故不适用收益法，同时报废资产与重置成本具有弱相关性故不适宜选用成本法，报废资产市场回收价格较易调查故本次评估采用市场法进行评估。

市场法评估公式

计算公式为：评估值=资产数量×可收回的市场价格。

八、评估程序实施过程和情况

本次评估包括评估前期准备工作，现场勘察和评定估算工作，汇总分析撰写报告说明工作，整个评估过程从2026年5月9日到2026年5月22日。

（一）接受委托阶段

吉林中禹资产评估有限公司接受委托，对委估资产进行评估；确定评估目的、评估基准日、评估对象及评估范围等内容；拟定评估工作方案；与委托人签订资产评估委托合同。

（二）核实资产

1. 选派项目经理指导长春市高等级公路建设管理中心相关人员编制评估明细表；

2. 结合项目具体情况，向长春市高等级公路建设管理中心提供所需评估资料清单；

3. 评估人员现场调查、核实资产与验证相关评估资料

(1)听取公司有关人员介绍被评估资产的历史和现状；

(2)对公司提供的资产负债表和填报的评估明细表进行账账、账物核实；

(3)现场检查核实资产与验证相关评估资料，根据资产额和工作量的大小，对评估范围内的资产进行了现场调查、资产核实和鉴定，对长春市高等级公路建设管理中心提供的评估对象法律权属资料和资料来源进行必要的查验。

（三）评估估算工作阶段

根据资产评估的有关原则和规定，评估人员进入现场工作，对委托评估的资产履行了下列现场程序：

1. 收集委估资产清单，指导企业相关的财务与资产管理人员在资产清单的基础上，

按照评估机构提供的"资产评估明细表"和"资产调查表"及其填写要求、资料清单，细致准确的登记填报，对委估资产的反映性能、状态、经济技术指标等情况的文件资料进行收集。

2. 根据资产清单到现场对资产状况进行实地察看、核实，与有关人员进行交谈，了解资产的目前使用状况。然后，审查各类资产评估明细表，检查有无填列不全、资产项目不明确现象，并根据经验及掌握的有关资料，检查资产评估明细表有无漏项等情况；补充、修改和完善资产评估明细表，根据现场实地勘察结果，进一步完善资产评估明细表，以做到“表”、“实”相符。

3. 根据具体评估方法收集、计算各项参数，同时撰写评估技术说明和评估报告。

4. 在评定估算过程中，按照评估的统一方法和标准，并对评估明细表、工作底稿、评估说明进行自检和互检。

（四）评估汇总阶段

根据初步评估结果，评估人员履行了下列评估程序：

1. 对初步评估结果进行分析，对初步评估结果进行调整、修改和完善；

2. 撰写评估说明及评估报告书；

3. 进行三级复核，补充、修改评估报告书、评估说明。

（五）提交评估报告阶段

将评估报告书初稿提交委托人等有关人员进行讨论，对评估报告书再行补充、修改，在此基础上出具资产评估报告书交给委托人。

九、 评估假设

（一）一般假设

1、交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2、公开市场假设

公开市场假设，是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

（二）特殊假设

1.被评估资产处在本评估基准日的外部经济环境条件下，不能持续使用，处于报废状态，拟进行处置。

2.经济行为各方主体具备实施经济行为的能力条件，且本次经济行为对被评估资产的经济活动不会产生不利影响。

估人员根据资产评估的要求，认定这些前提条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，评估人员将不承担由于前提条件改变而推导出不同评估结果的责任。

本评估结论是以上述评估假设为前提得出的，在上述评估假设变化时，本评估结论无效。

十、评估结论

长春市高等级公路建设管理中心在符合其他假设限制条件下，委托评估资产的评估值为5,530,570.57元，评估汇总情况见下表：　　金额单位：人民币元

序号	名称	数量（项）	残余价值	备注
1	电力迁改	27	5,530,570.57	
合计			5,530,570.57	

评估结论有效期为2026年5月9日至2027年5月8日。

十一、特别事项说明

由长春市高等级公路建设管理中心提供的与评估相关的所有资料，是编制本报告的基础，长春市高等级公路建设管理中心以及相关人员应对其提供资料的真实性、合法性、全面性负责。对存在的可能影响评估结论的瑕疵事项，在委托时未作特殊说明或在评估现场勘查中未予明示且评估人员根据专业经验一般不能获知的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非评估人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项（包括但不限于）：

（一）引用其他机构出具报告结论的情况

本次评估未引用其他机构出具评估报告结论。

（二）权属资料不全面或者存在瑕疵的情形

资产评估行业规范规定，资产评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，对评估对象法律权属确认或发表意见超出资产评估师执业

范围。委托人和相关当事方委托资产评估业务，应当提供评估对象法律权属等资料，并对所提供评估对象法律权属资料的真实性、合法性和完整性承担责任。

根据《资产评估对象法律权属指导意见》，评估人员对长春市高等级公路建设管理中心评估范围内的产权进行了适当的关注。

截止评估基准日2026年5月9日，评估范围内的报废资产数量及权属信息由长春市高等级公路建设管理中心盖章确认。

（三）未决事项、法律纠纷等不确定因素

本报告未发现未决事项、法律纠纷等不确定因素。

（四）重大期后事项

期后事项是指评估基准日之后出具评估报告之前发生的重大事项。

本报告无其他重大期后事项。

（五）重要的利用专家工作及相关报告情况

本次评估未利用专家工作及相关报告。

（六）担保、抵押、质押及其或有负债（或有资产）等事项

无担保、抵押、质押等事项。

（七）盘盈、盘亏等事项

无盘盈、盘亏事项。

（八）评估基准日至评估报告日之间可能对评估结论产生影响的事项

在评估基准日后，评估报告有效期内资产数量如发生变化，应根据该类资产原评估方法进行计价，并对资产进行相应的增减调整。若因为特殊原因，资产价格标准发生变化，对资产估价产生明显影响时，委托人应提出要求，由评估机构根据实际情况重新确定评估值。

本次评估结果未考虑各项经济行为可能产生的相关税费的影响以及可能的税收征返。

（九）其他事项

1.本评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场原则确定的现行资产的市场残余价值，没有考虑承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对资产价格的影响。当前述条件发生变化时，评估结论一般会失效。

2.评估结论受本机构评估人员的执业水平和能力的影响。

对委托人及产权持有人申报评估的资产，评估人员进行了现场核实，评估人员现场仅对实物资产进行了表面观察，未对其性能进行测试。

3.评估报告使用者应注意以上特别事项可能对评估结论和交易定价所产生的影响。

十二、评估报告使用限制说明

本评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途，委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任；

本评估报告只能有评估报告载明的评估报告使用者使用，委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人；

未征得出具评估报告的评估机构同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外；

本评估报告书需经评估机构及资产评估师签字盖章后，并依据国家法律法规的有关规定经备案（或核准）后发生法律效力；

资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

本评估报告书使用的有效期为一年，起止日期为2026年5月9日至2027年5月8日。在此期间评估目的实现时，要以该评估结果作为作价参考依据，结合评估基准日期后有关事项进行调整。超过一年使用本报告所列示的评估结果无效。

十三、评估报告日

评估报告书载明的报告日为资产评估师形成最终专业意见的日期，本评估报告的报告日为2026年5月22日。

（此页无正文）

资产评估机构：吉林中禹资产评估有限公司

评估机构法定代表人或授权代表：

资产评估师：

资产评估师：

评估报告附件

一、评估对象所涉及的主要权属证明资料

1. 委托人提供的事业单位法人证书复印件;

2. 委托人提供的资产评估申报明细表。

二、委托人和相关当事方的承诺函

1. 委托人承诺函;

2. 资产评估师承诺函。

三、评估机构及资产评估师资质、资格证明文件

1. 吉林中禹资产评估有限公司营业执照复印件;

2. 吉林中禹资产评估有限公司资产评估资格证书复印件;

3. 资产评估师资格证书复印件。

四、资产评估明细表。

中华人民共和国

事业单位法人证书

（副本）

统一社会信用代码 12220100776559055O

gjsy.gov.cn

有效期自2024年10月21日 至2029年10月20日

请于每年3月31日前向登记管理机关报送上一年度的年度报告

名　　称 长春市高等级公路建设管理中心（长春市长农高等级公路建设管理中心、长春经济圈环线高速公路建设管理中心）

宗旨和业务范围 负责长春地区高等级公路建设的组织实施工作

住　　所 长春市南关区亚泰大街中环12区61号楼

法定代表人 李云皓

经费来源 自收自支

开办资金 ￥30万元

举办单位 长春市交通运输局

登记管理机关

国家事业单位登记管理局监制

国网吉林超高压公司500kV嘉包1号线等4条线路跨长榆高速公路迁改工程拆旧物资明细表

一、工程概况

500kV嘉包1号线等4条线路跨长榆高速公路迁改工程涉及500kV嘉包1号线、500kV嘉包2号线以及500kV九嘉1、2号线（双回），500kV嘉包1号线新建铁塔10基，拆除铁塔7基，500kV嘉包2号线新建铁塔8基，拆除铁塔5基，500kV九嘉1、2号线（双回）新建铁塔8基，拆除铁塔5基，另外由于500kV九嘉1、2号线（双回）是九台华能电厂唯一送出线路，不能同时停电，故本次施工作业还需新建2基临时杆塔，以满足作业要求，作业完成后将2基临时杆塔拆除。迁改施工作业位置在长春市九台区杨树沟村、腰綦家店以及006乡道附近，线路路径整体向北迁移。

二、拆旧情况

500kV嘉包1号线等4条线路跨长榆高速公路迁改工程，共拆除杆塔19基，具体拆旧物资明细如下表所示：

国网吉林超高压公司500kV嘉包1号线跨长榆高速公路迁改工程

材料名称	数量	单位	备注
铁塔	69.29	吨	
导线单联悬垂I绝缘子串	23	套	含绝缘子，32号双串
导线单联悬垂V绝缘子串	1	套	含绝缘子，34号中相
光缆悬垂串	14	套	7基塔，每套2基
导线	38.25	吨	30-36线路长度2.363km，12根
光缆	4.726	千米	30-36线路长度2.363km，2根
拉线	40	根	5基拉线塔，1基8根
导线间隔棒	105	付	6档，单相1档5，其余5档6

国网吉林超高压公司500kV嘉包2号线跨长榆高速公路迁改工程

材料名称	数量	单位	备注

铁塔	108.66	吨	
导线双联悬垂Ⅰ绝缘子串	8	套	含绝缘子
导线单联悬垂Ⅴ绝缘子串	4	套	含绝缘子
导线双联耐张绝缘子串	6	套	含绝缘子，31 号
跳线单联绝缘子串	4	套	含绝缘子，31 号
光缆悬垂串	8	套	4 基塔，每套 2 基
光缆耐张串	4	套	1 基塔，每套 4 基
导线	30.55	吨	30-34 线路长度 1.887km，12 根
光缆	3.774	千米	30-34 线路长度 1.887km，2 根
导线间隔棒	132	付	4 档，单相 1 档 10，2 档 11，1 档 12

国网吉林超高压公司 500kV 九嘉 1、2 号线跨长榆高速公路迁改工程

材料名称	数量	单位	备注
铁塔	457.783	吨	含 2 基过渡塔
导线双联悬垂Ⅰ绝缘子串	24	套	含绝缘子
导线双联耐张绝缘子串	24	套	含绝缘子，56 号，过渡 2 基
跳线单联绝缘子串	12	套	含绝缘子，56 号，过渡 2 基
光缆悬垂串	8	套	4 基塔，每套 2 基
光缆耐张串	4	套	1 基塔，每套 4 基
导线	59.70	吨	53-57 线路 1.844km，24 根
光缆	3.688	千米	53-57 线路 1.844km，2 根
导线间隔棒	180	付	4 档，单相 1 档 8，1 档 9，1 档 7，1 档 6
相间间隔棒	32	套	2 档 5，2 档 3

注：上述工程拆旧物资为计划数量，现场收旧因施工原因存在损耗，具体以现场实际收资为准。

国网吉林省电力有限公司

超高压公司

2026 年 3 月 12 日

长榆高速 66、220 电力拆迁残值清单

1. 长春 66KV 贺玉甲乙线 43 号-65 号杆塔(经开区互通立交)

拆除一览表

序号	拆除物名称
	双回路直线钢管杆 12 基 每基 4.5t 双回路耐张钢管杆 8 基 每基 7.5t 双回路 2*LGJ-240/30 导线 单根 OPGW 地线 单根 GJ-50 直长 1.83km

2. 长春 66KV 玉米甲乙线 8 号（丙丁线 6 号）-玉米丙丁线 12 号杆塔（经开区互通立交）

拆除一览表

序号	拆除物名称
	四回路直线钢管杆 3 基 每基 15.1t 四回路耐张钢管杆 1 基 每基 28.9t 双回路耐张钢管杆 1 基 每基 12.1t 双回路 2*LGJ-240/30 导线 直长 0.44km 双回路 LGJ-240/30 导线 两根 OPGW 地线 直长 0.31km

3. 长春 66KV 玉米甲乙线 8 号（丙丁线 6 号）-玉米甲乙线 15 号杆塔（经开区互通立

交）

拆除一览表

序号	拆除物名称
	双回路耐张钢管杆 2 基 每基 7.5t 双回路 LGJ-240/30 导线 两根 OPGW 地线 亘长 0.23km

4. 长春 220KV 嘉东甲乙线 33 号-220kV 嘉洋甲乙线 49 号（嘉东 52 号）杆塔（经开区互通立交）

拆除一览表

序号	拆除物名称
	双回路直线铁塔 1 基 每基 8.9t 双回路耐张铁塔 2 基 每基 19.5t 四回路耐张塔 1 基每基 60t 双回路直线铁杆 11 基 每基 10.9t 双回路耐张铁杆 2 基 每基 16.5t 双回路 2*LGJ-400/35 导线 单根 OPGW 地线 单根 GJ-50 亘长 2.6km

5. 长春 220kV 嘉洋甲乙线 25 号-220kV 嘉洋甲乙线 49 号（嘉东 52 号）杆塔（经开区互通立交）

拆除一览表

序号	拆除物名称

	双回路直线铁塔 1 基 每基 8.9t 双回路耐张铁塔 2 基 每基 19.5t 双回路直线铁塔 17 基 每基 10.9t 双回路耐张铁塔 2 基 每基 16.5t 双回路 2*LGJ-400/35 导线 单根 OPGW 地线 单根 GJ-50 亘长 3.3km

6. 长春 220kV 嘉玉甲乙线 18 号-25 号杆塔（经开区互通立交）

拆除一览表

序号	拆除物名称
	双回路直线铁塔 3 基 每基 8.9t 双回路耐张铁塔 3 基 每基 19.5t 双回路 2*LGJ-400/35 导线 单根 OPGW 地线 单根 JLB40-150 亘长 1.37km

7. 长春 66kV 五秀甲乙线大坡分线 4 号-7 号杆塔（榆树秀水连接线 K0+758 秀水镇秀水村）

线路拆除一览表

序号	拆除物名称
1	拆除原导、地线、光缆亘长 0.799km 150 导线 地线 OPGW
2	铁塔 4 基 每基 2.321t

8. 长春 66kV 榆跃甲乙线 30 号-33+1 号杆塔（K135+419 榆树市环城乡南良村）

拆除部分	
拆除现有架空导线	双回，2xLGJ-240/30导线，亘长0.548km
拆除现有架空地线	1根地线GJ-50，亘长0.548km
拆除现有铁塔	3基 SZ2-18 2基每基5.235吨 66B06-SJ2-15 1基 7吨
拆除24芯ADSS光缆线路	亘长0.548km

9. 长春66kV榆跃甲乙线新区分线3号-10号杆塔（K134+800榆树市环城乡南良村）

拆除部分	
拆除现有架空导线	双回，LGJ-240/30导线，亘长0.45km
拆除现有架空地线	2根地线GJ-50，亘长0.45km
拆除现有钢管杆	6基 每基7.981吨
拆除24芯ADSS光缆线路	亘长0.45km

10.长春66kV榆跃甲乙线新区分线21号-25号杆塔（榆树连接线K4+220环城乡卜家屯）

拆除一览表

拆除现有架空导线	双回，LGJ-240/30导线，亘长0.212km
拆除现有架空地线	2根地线GJ-50，亘长0.212km
拆除现有钢管杆	3基 每基7.981吨
拆除24芯ADSS光缆线路	亘长0.212km

11. 长春220kV五榆线68号-72号杆塔（K135+487榆树市环城乡南良村）

拆除部分	
拆除现有架空导线	单回，JL/G1A-400/50 导线，亘长0.78km
拆除现有架空地线	2 根地线 GJ-50，亘长 0.78km
拆除现有铁塔	共3基 ZM-21 2基每基 2542.05kg GJ1-17.5 1 基 1837.25kg
拆除 24 芯 ADSS 光缆线路	亘长0.78km

12.长春220千伏嘉九甲乙线69号-71号杆塔(YK2+333 九郊街道包家屯与聂家村之间)

拆除一览表

序号	拆除物名称
1	拆除原有导线、地线和 OPGW 光缆，双回线路亘长 0.52km。 复导线：2*JL3/G1A-400/35；地线：1 根 24 芯 OPGW，1 根 JG1A-80。
2	嘉九甲乙线 70 号：7932.5kg
3	拆除导线耐张串 6 串，导线跳线串 6 串，导线悬垂串 6 串，地线悬垂金具 2 串 ，地线耐张金具 2 串。

13.长春220千伏九米线34号-36号、米德线103号-105号杆塔（K29+652 龙嘉街道大城子村）

拆除一览表

序号	拆除物名称
1	拆除原有导线、地线，双回线路亘长 0.77km。 导线：单回路单导线 LGJQ-400/50；单回路单导线 JL/G1A-400/50； 地线：2 根 JG1A-50。
2	九米 34 号：6990kg；九米 35 号：6931kg；九米 36 号：5344.5kg
3	拆除导线耐张串 12 串，导线跳线串 3 串，导线悬垂串 12 串，地线悬垂金具 1 串 ，地线耐张金具 4 串。

14.长春 220 千伏玉九线 91 号-93 号杆塔(YK0+900 九郊街道聂家村)

拆除一览表

序号	拆除物名称
1	拆除原有导线、地线和 OPGW 光缆，单回线路亘长 0.761km。 单导线：LGJQ-400；地线：1 根 24 芯 OPGW，1 根 JG1A-50。
2	玉九线 91 号：1436.15kg；玉九线 92 号：1436.15kg；玉九线 93 号：2512.05kg
3	拆除导线耐张串 6 串，导线跳线串 1 串，导线悬垂串 6 串，地线悬垂金具 1 串 ，地线耐张金具 4 串。

15.长春 66kV 玉营线 150 号-152 号杆塔（YK4+981 九郊街道聂家村）

拆除一览表

序号	拆除物名称
1	单回直线塔 3 基 每基 863.2kg LGJ-240 导线，GJ-35 地线，一根 ADSS 单回路 0.616km
2	利旧 ADSS、单回导线、地线 0.48km

16.长春 66kV 五大线岔双分线 86-90 号杆塔（K98+071 德惠市朝阳乡朝阳春）

拆除一览表

序号	拆除物名称
1	双回直线杆 5 基 每基 3.5t

	LGJ-120/20 导线一根 ADSS 单回路 0.727km
2	重新架线单回导线、一根地线、一根光缆 0.288km

17. 长春 220kV 米德线 125-128 号杆塔（YK9+488 龙嘉街道大城子村）

拆除部分	
拆除现有架空导线	单回，JL/G1AQ-400导线，亘长1.1km
拆除现有架空地线	GJ-50 2根亘长1.1km
拆除现有铁塔	4基 3基直线塔共8.5t，1基耐张杆2.54t

18. 长春 220kV 米德线 132-134 号杆塔(K37+624 九郊街道莲花泡村)

拆除部分	
拆除现有架空导线	单回，JL/G1AQ-400导线，亘长0.75km
拆除现有架空地线	GJ-50 2根亘长0.75km
拆除现有铁塔	3基直线拉门塔 每基1.4吨

19.长春 66kV 德东甲线兴庆分 82-86 号杆塔(K54+663 苇子沟街道富民村)

拆除部分	
拆除现有架空导线	单回，JL/G1A-150/25导线，亘长0.77km
拆除现有架空地线	单根地线，GJ-35亘长0.77km
拆除现有铁塔	4基 1基耐张塔3.46t，1基直线塔1.16t，2基，单基水泥杆2.78t
拆除现有ADSS光缆	单根亘长0.77km

20.长春 66kV 九环线九城分 182-186 号杆塔(AK1+400 城子街街道百合村)

拆除部分	

拆除现有架空导线	单回，JL/G1A-150/25导线，亘长0.8km
拆除现有架空地线	单根地线，GJ-35亘长0.8km
拆除现有铁塔	5基 1基耐张塔3t，4基直线塔2t，1基，单基水泥杆2t
拆除现有ADSS光缆	单根亘长0.8km

21.长春 66kV 五秀甲乙线 105-109 号杆塔(K114+653 榆树市秀水镇赵家屯)

拆除一览表

序号	拆除物名称
	双回路铁塔 直线塔 5 基 每基 3.13t 双回路 LGJ-70 导线 单根 OPGW 地线 亘长 1.725km

22.长春 66kV 榆五线 47-48 号杆塔(榆树市环城乡新民屯)

电缆部分拆除一览表

序号	拆除物名称
1	沥青路面 230 米长
2	500 截面电缆长度 263.689m

23.长春 66kV 榆五线 62-66 号杆塔（榆树市环城乡平安村）

拆除一览表

序号	拆除物名称
	单回路水泥杆 直线 5 基 每基 1.99t 单回路 120/20，单根 GJ35，亘长 0.912km

24.长春 66kV 榆五线 94-97 号杆塔（K129+465 闵家乡东北地）

拆除一览表

序号	拆除物名称
	单回路水泥杆 直线 4 基 每基 1.99t 单回路 LGJ-120/20 导线 单根 GJ35 地线 总长 0.754km

25.长春 220KV 嘉九甲乙线 32-39 号杆塔（K21-658 龙嘉街道杨树村）

拆除一览表

序号	拆除物名称
1	拆除原有导线、地线和 OPGW 光缆，双回线路总长 2.1km。 复导线：2*JL3/G1A-400/35；地线：1 根 24 芯 OPGW，1 根 JG1A-80。

杆塔号	型号	重量（kg）
33	SZ242-36	7727.5
34	SJ241-18	9007
35	SZ242-30	6648.5
36	SZ242-24	5995
37	SZ242-27	6373.5
38	SZ243-24	6458

注：拆除塔重以实际发生为准。

26.长春 66kV 玉伦线鸡鸣山分 24-33 号(K20-827 龙嘉街道吉祥村)

拆除一览表

序号	拆除物名称
1	拆除原有导线、地线，单回线路总长 1.07km。 JL3/G1A-150/25；地线：1 根 JG1A-35。

线路名称	杆塔号	杆塔型号	重量（kg）
玉伦线鸡鸣山分	25	Z-11.8	2300
玉伦线鸡鸣山分	26	Z-11.8	2300
玉伦线鸡鸣山分	27	JJ2	1818.7
玉伦线鸡鸣山分	28	60S2315	1800
玉伦线鸡鸣山分	29	JJ2	1818.7
玉伦线鸡鸣山分	30	3560ZS2-21	1635.6
玉伦线鸡鸣山分	31	3560ZS2-21	1635.6
玉伦线鸡鸣山分	32	JJ2	1818.7

注：上述拆除塔重为设计阶段收资提供 最终以现场实际拆除为准。

委托人承诺函

吉林中禹资产评估有限公司：

因长春市高等级公路建设管理中心拟了解长春至榆树高速建设电力迁改残值项目我单位委托贵所对该经济行为所涉及的资产进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

1、资产评估的经济行为符合国家规定并已获批准；

2、提供的资产评估明细表准确；

3、所提供的财务及其他资料真实、准确、完整，有关重大事项揭示充分；

4、干预评估工作。

委托人盖章：长春市高等级公路建设管理中心

2026年5月9日

资产评估机构及资产评估师承诺函

长春市高等级公路建设管理中心：

受你单位委托，我们对你单位拟了解长春至榆树高速建设电力迁改残值项目进行了认真的清查核实、评定估算，并形成了资产评估报告书，在假设条件成立的情况下，我们对资产评估结果承担相应的法律责任：

1、资产评估范围与经济行为所涉及的资产范围一致，未重未漏；

2、对涉及评估的资产进行了合理的抽查、核实；

3、评估方法选用恰当，选用的参照数据、资料可靠；

4、影响资产评估价值的因素考虑周全；

5、资产评估价值公允、准确；

6、评估工作未受任何人为干预并独立进行。

正式执业会员
资产评估师
22200033

资产评估师签字：

正式执业会员
资产评估师
22070036

资产评估师签字：

吉林中禹资产评估有限公司

2026 年 5 月 22 日

统一社会信用代码

91220106691498601 1

营业执照

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　吉林中禹资产评估有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人　梁伟

经营范围　从事各类单项资产评估、企业整体资产评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估*

注册资本　壹佰万元整

成立日期　2009年12月04日

营业期限　长期

住　　所　长春市南关区南湖大路88号鸿城国际花园小区3号楼【幢】701号房

登记机关

2022 年 05 月 31 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://jl.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

吉林省财政厅

吉财公告〔2024〕11号

变更备案公告

吉林中禹资产评估有限公司提交的《资产评估机构变更事项备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。

一、变更事项如下：2024年3月18日，原股东陈春玲和路殿斌两人，变更为现股东梁伟和路殿斌两人，其出资（股权）比例分别为90%和10%。

二、吉林中禹资产评估有限公司，类型为有限责任公司，法定代表人为梁伟。

三、吉林中禹资产评估有限公司的变更信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

吉林省财政厅

2024年3月29日

信息公开选项：主动公开

抄送：厅监督局，吉林省资产评估协会、吉林中禹资产评估有限公司。

单位会员证书

（电子证书）

评估机构代码：22090004

设立备案机关：吉林省财政厅

设立公函编号：吉财审批复〔2009〕13号

设立公函日期：2009年11月24日

扫码查看详细信息

机构名称：吉林中禹资产评估有限公司

统一社会信用代码：91220106691498601 1

组织形式：有限责任公司

法定代表人：梁伟

注册资本：100.00万元

办公场所：长春市南关区南湖大路88号鸿城国际花园小区3号楼【幢】701号房

成立日期：2009年12月04日

资产评估师数：8人

年检信息：通过（2026年）

有效期：2027年04月30日

打印时间：2026年04月27日

中国资产评估协会

正式执业会员证书

会员编号：22200033

会员姓名：梁伟

证件号码：220303**********3

所在机构：吉林中禹资产评估有限公司

年检情况：2026 年通过

职业资格：资产评估师

扫码查看详细信息

本人印鉴：

签名：梁伟

（有效期至 2027-04-30 日止）

打印时间：2026 年 04 月 23 日

中国资产评估协会

正式执业会员证书

会员编号：22070036

会员姓名：路殿斌

证件号码：222303**********9

所在机构：吉林中禹资产评估有限公司

年检情况：2026 年通过

职业资格：资产评估师

扫码查看详细信息

本人印鉴：

签名：路殿斌

（有效期至 2027-04-30 日止）

打印时间：2026 年 04 月 23 日

资产评估明细表

评估基准日：2026年5月9日

产权持有人：长春高等级公路建设管理中心

金额：人民币/元

序号	地点	名称	长度（米）	基数/根数	重量（t）	残余价值	备注
1	长春66KV贺玉甲乙线43号-65号杆塔（经开区互通立交）	双回路直线钢管杆		12	4.5	81000	
		双回路耐张钢管杆		8	7.5	90000	
		双回路2*LGJ-240/30导线	1830	12		163703.3	
		单根OPGW地线	1830	1		1201.2	
		单根GJ-50	1830	1		1201.2	
2	长春66KV玉米甲乙线8号（丙丁线6号）-玉米丙丁线12号杆塔（经开区互通立交）	四回路直线钢管杆		3	15.1	67950	
		四回路耐张钢管杆		1	28.9	43350	
		双回路耐张钢管杆		1	12.1	18150	
		双回路2*LGJ-240/30导线	440	12		39343.2	
		双回路LGJ-240/30导线	330	6		14724.4	
		两根OPGW地线	330	2		431.2	
3	长春66KV玉米甲乙线8号（丙丁线6号）-玉米甲乙线15号杆塔（经开区互通立交）	双回路耐张钢管杆		2	7.5	22500	
		双回路LGJ-240/30导线	230	6		10238.3	
		两根OPGW地线	230	2		308	
4	长春220KV嘉东甲乙线33号-220kV嘉洋甲乙线49号（嘉东52号）杆塔（经开区互通立交）	双回路直线铁塔		1	8.9	13350	
		双回路耐张铁塔		2	19.5	58500	
		四回路耐张塔		1	60	90000	
		双回路直线铁杆		11	10.9	179850	
		双回路耐张铁杆		2	16.5	49500	
		双回路2*LGJ-400/35导线	2600	12		382228.2	
		单根OPGW地线	2600	1		1694	
		单根GJ-50	2600	1		1694	

资产评估明细表

评估基准日：2026年5月9日

产权持有人：长春高等级公路建设管理中心

金额：人民币/元

序号	地点	名称	长度（米）	基数/根数	重量（t）	残余价值	备注
5	长春220kV嘉洋甲乙线25号-220kV嘉洋甲乙线49号（嘉东52号）杆塔（经开区互通立交）	双回路直线铁塔		1	8.9	13350	
		双回路耐张铁塔		2	19.5	58500	
		双回路直线铁塔		17	10.9	277950	
		双回路耐张铁塔		2	16.5	49500	
		双回路2*LGJ-400/35导线	3300	12		485102.1	
		单根OPGW地线	3300	1		2156	
		单根GJ-50	3300	1		2156	
6	长春220kV嘉玉甲乙线18号-25号杆塔（经开区互通立交）	双回路直线铁塔		3	8.9	40050	
		双回路耐张铁塔		3	19.5	87750	
		双回路2*LGJ-400/35导线	1370	12		201432.8	
		单根OPGW地线	1370	1		893.2	
		单根JLB40-150	1370	1		5569.2	
7	长春66kV五秀甲乙线大坡分线4号-7号杆塔（榆树秀水连接线K0+758秀水镇秀水村）	铁塔		4	2.321	13926	
		原导、地线、光缆	799			0	非金属光缆、纤维
		150导线 地线OPGW	799	1		523.6	
8	长春66kV榆跃甲乙线30号-33+1号杆塔（K135+419榆树市环城乡南良村）	架空导线双回2xLGJ-240/30导线	548	12		49003.2	
		架空地线1根GJ-50	548	1		354.2	
		SZ2-18铁塔		2	5.235	15705	
		66B06-SJ2-15铁塔		1	7	10500	
		24芯ADSS光缆	548			0	非金属光缆、纤维

资产评估明细表

评估基准日：2026年5月9日

产权持有人：长春高等级公路建设管理中心

金额：人民币/元

序号	地点	名称	长度（米）	基数/根数	重量（t）	残余价值	备注
9	长春66kV榆跃甲乙线新区分线3号-10号杆塔（K134+800榆树市环城乡南良村）	架空导线双回LGJ-240/30导线	450	6		20132.7	
		架空地线2根地线GJ-50	450	2		585.2	
		钢管杆		6	7.981	71829	
		24芯ADSS光缆线	450			0	非金属光缆、纤维
10	长春66kV榆跃甲乙线新区分线21号-25号杆塔（榆树连接线K4+220环城乡卜家屯）	架空导线双回LGJ-240/30导线	212	6		9441	
		架空地线2根GJ-50	212	2		277.2	
		钢管杆		3	7.981	35914.5	
		24芯ADSS光缆线	212			0	非金属光缆、纤维
11	长春220kV五榆线68号-72号杆塔（K135+487榆树市环城乡南良村）	架空导线单回JL/G1A-400/50导线	780	3		29104.9	
		架空地线2根GJ-50	780	2		1016.4	
		ZM1-21铁塔		2	2.54205	7626.15	
		GJ1-17.5铁塔		1	1.83725	2755.88	
		24芯ADSS光缆线	780			0	非金属光缆、纤维

资产评估明细表

评估基准日：2026年5月9日

产权持有人：长春高等级公路建设管理中心

金额：人民币/元

序号	地点	名称	长度（米）	基数/根数	重量（t）	残余价值	备注
12	长春220千伏嘉九甲乙线69号-71号杆塔(YK2+333九郊街道包家屯与聂家村之间)	导线地线和OPGW光缆双回线路	520	6		2032.8	
		复导线2*JL3/G1A-400/35	480	2		11788.4	
		地线1根24芯OPGW	480	1		308	
		1根JG1A-80	480	1		462	
		嘉九甲乙线70号（铁塔）		1	7.9325	11898.75	
		导线耐张串（铁和绝缘材质）		6	0.33	495	
		导线跳线串（铁和绝缘材质）		6	0.24	360	
		导线悬垂串（铁和绝缘材质）		6	0.27	405	
		地线悬垂金具（铁和绝缘材质）		2	0.06	90	
		地线耐张金具（铁和绝缘材质）		2	0.11	165	
13	长春220千伏九米线34号-36号、米德线103号-105号杆塔（K29+652龙嘉街道大城子村）	导线地线双回线路	462	6		34403.7	
		单回路单导线LGJQ-400/50	462	3		17256.6	
		单回路单导线JL/G1A-400/50	462	3		17256.6	
		地线2根JG1A-50	462	2		14580.7	
		九米34号（铁塔）		1	6.99	10485	
		九米35号（铁塔）		1	6.931	10396.5	
		九米36号（铁塔）		1	5.3445	8016.75	
		导线耐张串（铁和绝缘材质）		12	0.66	990	
		导线跳线串（铁和绝缘材质）		3	0.12	180	
		导线悬垂串（铁和绝缘材质）		12	0.54	810	
		地线悬垂金具（铁和绝缘材质）		4	0.13	195	
		地线耐张金具（铁和绝缘材质）		4	0.22	330	

资产评估明细表

评估基准日：2026年5月9日

产权持有人：长春高等级公路建设管理中心

金额：人民币/元

序号	地点	名称	长度（米）	基数/根数	重量（t）	残余价值	备注
14	长春220千伏玉九线91号-93号杆塔（YK0+900九郊街道聂家村）	导线地线和OPGW光缆单回线路	761	3		1493.8	
		单导线LGJQ-400	426	3		15650	
		地线1根24芯OPGW	426	1		277.2	
		1根JG1A-50	426	1		6766.8	
		玉九线91号（铁塔）		1	1.43615	2154.23	
		玉九线92号（铁塔）		1	1.43615	2154.23	
		玉九线93号（铁塔）		1	2.54205	3813.08	
		导线耐张串（铁和绝缘材质）		6	0.33	495	
		导线跳线串（铁和绝缘材质）		4	0.16	240	
		导线悬垂串（铁和绝缘材质）		6	0.27	405	
		地线悬垂金具（铁和绝缘材质）		4	0.13	195	
		地线耐张金具（铁和绝缘材质）		4	0.22	330	
15	长春66kV玉营线150号-152号杆塔（YK4+981九郊街道聂家村）	单回直线塔		3	5	22500	
		单回路LGJ-240导线	616	3		13802.2	
		GJ-35地线	616	1		277.2	
		一根ADSS	616	1		0	非金属光缆、纤维
16	长春66kV五大线岔双分线86-90号杆塔（K98+071德惠市朝阳乡朝阳春）	双回直线杆		5	3.97	29775	
		LGJ-120/20导线	727	6		17362.7	
		一根ADSS	727	1		0	非金属光缆、纤维
		重新架线单回导线、一根地线、一根光缆	288			0	拆完在安装上不变现

资产评估明细表

评估基准日：2026年5月9日

产权持有人：长春高等级公路建设管理中心

金额：人民币/元

序号	地点	名称	长度（米）	基数/根数	重量（t）	残余价值	备注
17	长春220kV米德线125-128号杆塔（YK9+188龙嘉街道大城子村）	架空导线单回JL/G1AQ-400导线	1100	3		7561.4	
		架空地线2根GJ-50	1100	2		1432.2	
		直线塔		3	8.5	38250	
		耐张杆		1	2.54	3810	
18	长春220kV米德线132-134号杆塔(K37+624九郊街道莲花泡村)	架空导线单回JL/G1AQ-400导线	750	3		5159	
		架空地线2根GJ-50	750	2		985.6	
		直线拉门塔		3	1.4	6300	
19	长春66kV德东甲线兴庆分82-86号杆塔(K54+663苇子沟街道富民村)	架空导线单回JL/G1A-150/25导线	770	3		10986	
		架空地线单根地线GJ-35	770	1		354.2	
		耐张塔		1	3.46	5190	
		直线塔		1	1.16	1740	
		单基水泥杆		2	2.8	105	
		ADSS光缆	770			0	非金属光缆、纤维
20	长春66kV九环线九城分182-186号杆塔(AK1+400城子街街道百合村)	架空导线单回JL/G1A-150/25导线	800	3		11345.3	
		架空地线单根GJ-35	800	1		369.6	
		耐张塔		1	3	4500	
		直线塔		4	2	12000	
		单基水泥杆		1	2	52.5	
		ADSS光缆单根	800	1		0	非金属光缆、纤维
21	长春66kV五秀甲乙线105-109号杆塔(K114+653榆树市秀水镇赵家屯)	双回路铁塔 直线塔		5	3.13	23475	
		双回路LGJ-70导线	1725	6		22709.4	
		单根OPGW地线	1725	1		1124.2	

资产评估明细表

评估基准日：2026年5月9日

产权持有人：长春高等级公路建设管理中心

金额：人民币/元

序号	地点	名称	长度（米）	基数/根数	重量（t）	残余价值	备注
22	长春66kV榆五线47-48号杆塔（榆树市环城乡新民屯）	沥青路面230米				0	
		500截面电缆长度263.689m				0	非金属光缆、纤维
23	长春66kV榆五线62-66号杆塔（榆树市环城乡平安村）	单回路水泥杆 直线		5	1.99	262.5	
		单回路120/20	912	3		10955.2	
		单根GJ35	912	1		415.8	
24	长春66kV榆五线94-97号杆塔（K129+465闵家乡东北地）	单回路水泥杆 直线		4	1.99	210	
		单回路LGJ-120/20导线	754	3		8985.9	
		单根GJ35地线	754	1		338.8	
25	长春220KV嘉九甲乙线32-39号杆塔（K21-658龙嘉街道杨树村）	导线地线和OPGW光缆双回线路	2100	6		8223.6	
		复导线：2*JL3/G1A-400/35	758	2		18604.8	
		地线：1根24芯OPGW	758	1		492.8	
		1根JG1A-80	758	1		723.8	
		33-SZ242-36		1	7.7275	11591.25	
		34-SJ241-18		1	9.007	13510.5	
		35-SZ242-30		1	6.6485	9972.75	
		36-SZ242-24		1	5.995	8992.5	
		37-SZ242-27		1	6.3735	9560.25	
		38-SZ243-24		1	6.458	9687	

资产评估明细表

评估基准日：2026年5月9日

产权持有人：长春高等级公路建设管理中心

金额：人民币/元

序号	地点	名称	长度（米）	基数/根数	重量（t）	残余价值	备注
26	长春66kV玉伦线鸡鸣山分24-33号(K20-827龙嘉街道吉祥村)	导线JL3/G1A-150/25地线单回线路	1070	3		15205.2	
		地线：1根JG1A-35	1070	1		523.6	
		Z-11.8塔		1	2.3	3450	
		Z-11.8塔		1	2.3	3450	
		JJ2塔		1	1.8187	2728.05	
		60S2315塔		1	1.8	2700	
		JJ2塔		1	1.8187	2728.05	
		3560ZS2-21塔		1	1.6356	2453.4	
		3560ZS2-21塔		1	1.6356	2453.4	
		JJ2塔		1	1.8187	2728.05	
	嘉包1号线	铁塔		1	69.29	103935	
		导线单联悬垂I绝缘子串		23	1.04	1560	
		导线单联悬垂V绝缘子串		1	0.05	75	
		光缆悬垂串		14	0.42	630	
		导线	28350	12	38.25	347301	
		光缆	4726			0	非金属光缆、纤维
		拉线	1400	40		2156	
		导线间隔棒		105		0	硅胶复合材料

资产评估明细表

评估基准日：2026年5月9日

产权持有人：长春高等级公路建设管理中心

金额：人民币/元

序号	地点	名称	长度（米）	基数/根数	重量（t）	残余价值	备注
27	嘉包2号线	铁塔		1	108.66	162990	
		导线双联悬垂I绝缘子串		8	0.36	540	
		导线单联悬垂V绝缘子串		4	0.18	270	
		导线双联耐张绝缘子串		6	1.08	1620	
		跳线单联绝缘子串		4	0.16	240	
		光缆悬垂串		8	0.24	360	
		光缆耐张串		4	0.22	330	
		导线	22640	12	30.55	277321.7	
		光缆	3774			0	非金属光缆、纤维
		导线间隔棒		132		0	硅胶复合材料
	九嘉1、2号线	铁塔		1	457.783	686674.5	
		导线双联悬垂I绝缘子串		24	1.08	1620	
		导线双联耐张绝缘子串		24	4.32	6480	
		跳线单联绝缘子串		12	0.48	720	
		光缆悬垂串		8	0.24	360	
		光缆耐张串		4	0.22	330	
		导线	44250	24	59.7	542042.3	
		光缆	3688			0	非金属光缆、纤维
		导线间隔棒		180		0	硅胶复合材料
		相间间隔棒		21		0	硅胶复合材料
合计						5530570.57	

吉林中禹资产评估有限公司

地址：南关区东南湖大路518号鸿城国际大厦A座七楼
电话：0431-84699560
手机：13614414463